MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Codice :	11257
Posizione :	Parenzo
Superficie immobile :	160 m2
Superficie particela :	662 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Distanza dall'aeroporto :	60 km
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2017

Casa con piscina, vicino a Parenzo, superficie 160 m2, situata su un terreno di 662 m2. La casa si sviluppa su piano terra e primo piano ed è composta da tre camere da letto, tre bagni, wc, dispensa, cucina e sala da pranzo, soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto e un altro terrazzo chiuso al primo piano con vasca idromassaggio . Riscaldamento: camino (legna), pompa di calore, aria condizionata. Altre caratteristiche: tripli vetri, zanzariere, camino esterno, idromassaggio, piscina di 27 m2 (piastrellata), doccia esterna, giardino meticolosamente paesaggistico di 497 m2, cortile recintato e parcheggio. La casa è stata costruita nel 2017. Viene venduto completamente attrezzato e arredato. Si trova a circa 10 km dal mare e da Parenzo.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.