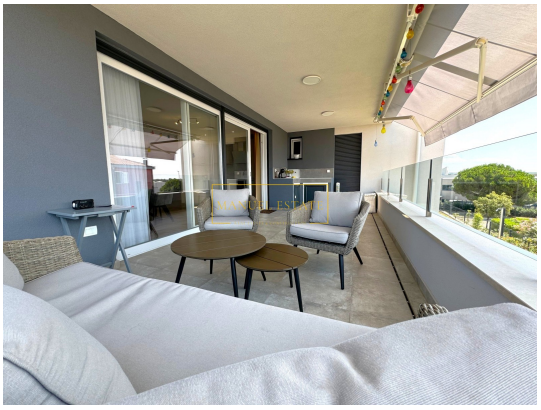
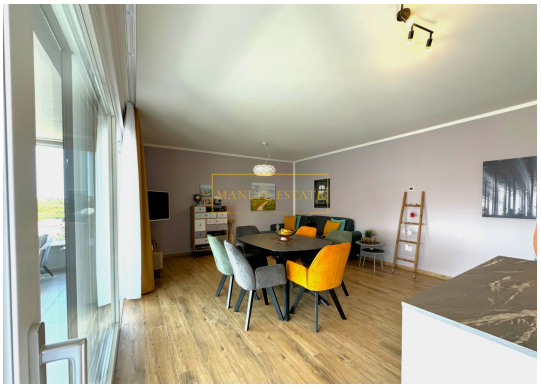
MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Codice :	11250
Posizione :	Cittanova
Superficie immobile :	85 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Distanza dall'aeroporto :	70 km
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 375.000 €

Uno spazioso appartamento di 85 m2, modernamente arredato, situato nelle immediate vicinanze della città e del mare, a Cittanova. Situato al primo piano, è composto da ingresso, ripostiglio, wc, bagno, 2 camere da letto, di cui una con accesso ad un terrazzo coperto, soggiorno, cucina e sala da pranzo con pareti in vetro e accesso ad una terrazza con vista sul mare. C'è anche una cucina estiva sulla terrazza. Il riscaldamento a pavimento è elettrico, ed il raffreddamento è con condizionatore. L'appartamento viene venduto arredato. Ha un posto auto. Il centro cittadino ed il mare distano circa 1000 metri. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.

Il prezzo è trattabile!

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.