

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

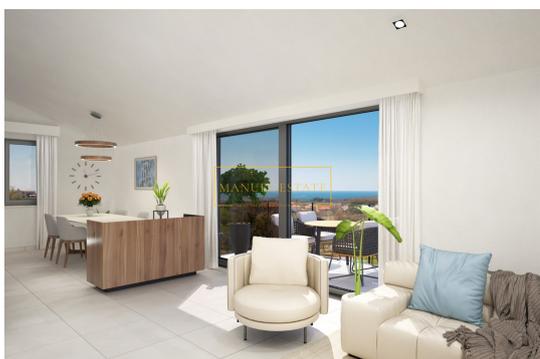
## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Codice :</b>	11194
<b>Posizione :</b>	Parenzo
<b>Superficie particela :</b>	1700 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	10000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Distanza dall'aeroporto :</b>	60 km
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	0000

**Prezzo :** 425.000 €

Terreno edificabile (1700 m2) con progetto completato di un edificio residenziale con un totale di otto unità abitative. Si trova in una posizione eccellente, vicino a Parenzo, in una zona tranquilla, ad una distanza di 10 km dal centro della città, dal mare e dalle spiagge; con vista sul mare. I costi del progetto con permesso di costruzione valido e le utenze sono già stati pagati. Il prezzo del terreno edificabile con progetto è di 425.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.