

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11121
Posizione :	Cittanova
Superficie immobile :	94 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	50 m
Distanza dall'aeroporto :	70 km
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : 400.000 €

Spazioso appartamento in un'ottima posizione vicino al nuovo porto turistico di Cittanova. Si trova al primo piano, ed è composto da: tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, cucina + sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso al terrazzo con vista panoramica libera sul mare. Le pareti di vetro nel soggiorno forniscono molta luce naturale. L'appartamento si trova nelle immediate vicinanze del mare e delle spiagge, del centro cittadino e di tutti i servizi necessari per una comoda quotidianità. Riscaldamento: stufa a pellet, aria condizionata. Un posto auto. L'appartamento viene venduto completamente arredato. Un buon investimento, perfetto per una nuova casa o per affitto e reddito extra. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.