

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Codice :</b>	11119
<b>Posizione :</b>	Cittanova
<b>Superficie immobile :</b>	88.76 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	50 m
<b>Distanza dall'aeroporto :</b>	70 km
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	0000

**Prezzo :** 287.000 €

Locale commerciale in vendita vicino al centro città, Cittanova, a soli 50 metri dal mare, superficie totale di 88.76 m2. Si trova al piano terra e ha una vista sul mare. È necessario adattare lo spazio. Prezzo: 287.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.