MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Codice :	10973
Posizione :	Verteneglio
Superficie immobile :	140 m2
Superficie particela :	600 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Distanza dall'aeroporto :	80 km
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2020

Prezzo : 1 €

Casa con piscina, vicino a Verteneglio, superficie abitabile totale 140 m2 con giardino di 600 m2. Si compone di un ingresso, una cucina, una sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio e un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta con vista sulla piscina, sul giardino e sulla natura. Sono installati condizionatori d'aria di ultima generazione. Il centro del giardino di 600 m2 è costituito da una piscina con solarium, caminetto/barbecue e ulivi giovani piantati. C'è la possibilità di aggiornare la cucina estiva e la terrazza. Ci sono anche due posti auto esterni nel cortile. La casa è stata costruita nel 2020, si trova in una posizione tranquilla, a circa 1 km dal centro di Verteneglio ea circa 5 km dal mare e dalle spiagge ben curate. Umago si trova a 7 km di distanza e Novigrad a 8 km. Per tutte le altre informazioni, non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.