

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550

<b>Codice :</b>	10947
<b>Posizione :</b>	Antignana
<b>Superficie particela :</b>	10000 m2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	0000

**Prezzo :** 350.000 €

Vendesi terreno agricolo con documentazione progettuale per una stazione con due impianti principali e tre ausiliari. Il terreno si trova in una zona appartata, in una posizione molto tranquilla, vicino a Tinjan, con una superficie totale di 10.000 m2. La costruzione del terreno è di 480 m2 e per tale progetto sono state preparate la documentazione del progetto e le utenze pagate. L'idea dell'investitore è quella di realizzare un progetto esclusivo che comprenda due ville con strutture accessorie come sauna, barbecue e strutture accessorie per il personale. Il prezzo di questo bellissimo terreno di 10.000 m2 in una posizione tranquilla è di 350.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.

