

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	10930
Posizione :	Cittanova
Superficie immobile :	100 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Distanza dall'aeroporto :	70 km
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1968

Una vecchia casa in pietra in vendita vicino a Novigrad, con una superficie totale di circa 100 m2. Si sviluppa su tre piani, piano terra, primo e secondo piano. Si compone di una cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e terrazzo, che offre una bellissima vista sul mare. La casa si trova in una posizione tranquilla, a 10 km dal centro della bellissima città istriana di Novigrad ea 8 km dal mare e dalle spiagge. L'edificio è stato costruito intorno al 1968 e necessita di una completa ristrutturazione. La casa dispone di un posto auto. Il parco acquatico Istralandia si trova a soli 3 km di distanza. Il prezzo di questa casa con un grande potenziale è di 88.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.