MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Codice :	10887
Posizione :	Parenzo
Superficie immobile :	330 m2
Superficie particela :	1250 m2
Distanza dal centro :	15000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Distanza dall'aeroporto :	50 km
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento centrale :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2012

Prezzo : 880.000 €

Villa di lusso in vendita vicino alla città istriana di Sv. Lovreč, 330 m2 con un giardino di 1250 m2. La villa si sviluppa su due piani, piano terra e primo piano, ed è composta da cucina con zona pranzo, ampio soggiorno, cinque camere da letto e cinque bagni. Molta luce solare arriva attraverso le grandi rocce di vetro e c'è una bellissima vista sulla piscina e sul giardino. Al piano terra della villa abbiamo il riscaldamento a pavimento, e al primo piano c'è l'olio centralizzato, inoltre in ogni stanza c'è l'aria condizionata. Dispone di un bellissimo giardino paesaggistico con una piscina all'aperto di 40 m2, sauna, jacuzzi per quattro persone, camino e tre posti auto. Si trova in una posizione tranquilla, vicino alla città istriana di Sv. Lovreč. Nelle immediate vicinanze della villa c'è tutto il necessario per una vita comoda, negozio, ristorante, scuola. Prezzo: 880.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.