MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Šifra :	11500
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	69.59 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	65 km
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	310.400 €

Prodaje se moderan stan u izgradnji, smješten u samom centru Tarskog naselja, svega 10 minuta vožnje od Movigra i grada Poreča. Stan se nalazi na 1. katu zgrade s liftom, a planirani završetak gradnje je sredinom 2027. godine.

Stan nudi dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak i kuhinju otvorenog koncepta te terasu s prekrasnim pogledom na more. Opremljen je klima uređajem i podnim grijanjem. Zgrada uključuje parkirno mjesto i teretanu u prizemlju, što dodatno povećava udobnost i kvalitetu života.

Idealna prilika za kupce koji traže suvremeni stan u centru Tara s atraktivnom lokacijom blizu mora.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.” donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.