MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Šifra :	11474
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	1037 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	60 km
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	0000

Cijena : 260.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1037 m² u Poreču, smješteno na rubu građevinske zone, što pruža idealnu kombinaciju mira i pristupačnosti. Zemljište se nalazi na izvrsnoj lokaciji, samo 3 km od centra Poreča i 2 km od predivnih porečkih plaža. Ova pozicija omogućuje uživanje u blizini svih gradskih sadržaja, ali i privatnosti koju pruža rub zone. Zemljište je ravno, lako dostupno i savršeno je za izgradnju obiteljske kuće s vrtom, ali i kao sigurnu investiciju za budući razvoj. Blizina mora, plaža i kvalitetne infrastrukture čini ovu nekretninu izvanrednom prilikom za sve koji traže spoj udobnog života i atraktivne lokacije u jednoj od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Ne propustite priliku da ostvarite svoj san o domu ili investiciji u Poreču! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.” donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.