

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Šifra :	11268
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	175 m ²
Površina zemljišta :	780 m ²
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Udaljenost od aerodroma :	65 km
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 665.000 €

Samostojeća montažna kuća od 175 m², nalazi se u blizini Kaštelira. Kuća prizemnica sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na prostranu natkrivenu terasu, 4 spavaće sobe, 4 kupaonice i WC. Grijanje/hlađenje: podno grijanje na struju, klima uređaji. Bazen i sunčalište. Pomno uređena okućnica od 780 m². Pogled na more. Vila je udaljena oko 9 km od mora i 12 km od Poreča.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.