

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Šifra :	11121
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	94 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	50 m
Udaljenost od aerodroma :	70 km
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Spremište :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	0000

Cijena : 400.000 €

Prostrani stan na odličnoj lokaciji blizu nove marine u Novigradu. Nalazi se na prvom katu, te se sastoji od: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, ostava, kuhinja + blagovaonica i veliki dnevni boravak s izlazom na terasu s koje se pruža neometani panoramski pogled na more. Staklene stijene u dnevnom boravku pružaju mnogo prirodne svjetlosti. Stan se nalazi u neposrednoj blizini mora i plaža, centra grada i svih potrebnih sadržaja za što ugodniji svakodnevni život. Grijanje: peć na pelet, klima uređaji. Jedno parkirno mjesto. Stan se prodaje kompletno namješten. Dobra investicija, savršen za novi dom ili za iznajmljivanje i dodatni prihod. Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.