

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

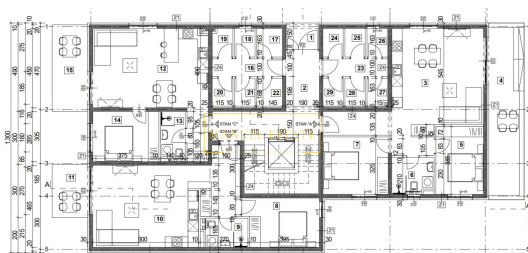
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|---------------------------|----------------------|
| Šifra : | 11106 |
| Lokacija : | Tar-Vabriga |
| Površina objekta : | 53.19 m ² |
| Površina vrta : | 1.50 m ² |
| Udaljenost od centra : | 800 m |
| Udaljenost od mora : | 1500 m |
| Udaljenost od aerodroma : | 700 km |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 1 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Parkiralište : | Da |
| Spremište : | Da |
| Klima : | Da |
| Lift : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje : | 2023 |

Cijena : 204.639 €

Jednosoban stan (V1-B) smješten u prizemlju rezidencijalne zgrade u izgradnji, u blizini Poreča, Tar - Vabriga. Sveukupne stambene površine od 53.19 m². Sastoji se od: ulaz, hodnik, spavaća soba, kupaonica i dnevni prostor; kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu + spremište i manji vrt.

Dodatne karakteristike: Ugrađeni klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa ukupno 23 jedinica. Jedno parkirno mjesto. Početak gradnje 04/23 plan završetka gradnje je za 12/24. Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.