

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Šifra :</b>	11061
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	12000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	12000 m
<b>Udaljenost od aerodroma :</b>	75 km
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	0000

**Cijena :** 125.000 €

Građevinsko zemljište u blizini Poreča, 800 m<sup>2</sup>, mirna lokacija, oko 12 km od centra grada i mora. Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Sa parcele se pruža predivan pogled na zelenilo i prirodu. Mogućnost kupnje zemljišta od 800 m<sup>2</sup>, 1000 m<sup>2</sup> pa sve do max 2000 m<sup>2</sup>. Cijena građevinske parcele od 800 m<sup>2</sup> je 125.000 eura. Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.