MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11500
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	69.59 m2
Entfernung vom Zentrum :	300 m
Entfernung vom Meer :	2000 m
Entfernung vom Flughafent :	65 km
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 310.400 €

Moderne Wohnung im Bau zum Verkauf, gelegen im Zentrum von Tar, nur 10 Minuten Fahrt von Movigrad und Poreč entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit Aufzug, geplante Fertigstellung Mitte 2027.

Sie bietet zwei Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und eine Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Ausgestattet mit Klimaanlage und Fußbodenheizung. Das Gebäude umfasst einen Parkplatz und ein Fitnessstudio im Erdgeschoss, was zusätzlichen Komfort bietet.

Eine ideale Gelegenheit für Käufer, die eine moderne Wohnung im Zentrum von Tar mit attraktiver Lage in Meernähe suchen.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.