MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11474
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	1037 m2
Entfernung vom Zentrum :	3000 m
Entfernung vom Meer :	2000 m
Entfernung vom Flughafent :	60 km
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Baujahr :	0000

Preis :	260.000 €

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1.037 m² in Poreč, gelegen am Rand der Bauzone, das die perfekte Kombination aus Ruhe und guter Erreichbarkeit bietet. Das Grundstück befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 3 km vom Zentrum von Poreč und 2 km von den schönen Stränden von Poreč entfernt. Diese Lage ermöglicht es Ihnen, die Nähe zu allen städtischen Annehmlichkeiten zu genießen und gleichzeitig die Privatsphäre am Rand der Zone zu nutzen. Das Grundstück ist eben, gut zugänglich und ideal für den Bau eines Einfamilienhauses mit Garten sowie eine sichere Investition für die zukünftige Entwicklung. In der Nähe von Meer, Stränden und hochwertiger Infrastruktur ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die komfortables Wohnen mit einer attraktiven Lage in einem der begehrtesten Reiseziele an der Adria verbinden möchten. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihr Traumhaus oder Ihre Investition in Poreč zu verwirklichen! Für weitere Informationen und Besichtigungstermine kontaktieren Sie uns gerne.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.