MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Code :	11312
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	658 m2
Entfernung vom Zentrum :	7000 m
Entfernung vom Meer :	6500 m
Entfernung vom Flughafent :	59 km
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Baujahr :	0000

Preis :	69.000 €

Zum Verkauf: Ein Baugrundstück von 658 m², nur 7 km von Poreč entfernt, in einem ruhigen und angenehmen Wohnviertel. Dieses Grundstück bietet die perfekte Gelegenheit, ein Familienhaus mit einer maximalen Höhe von bis zu 8,5 Metern auf drei oberirdischen Etagen zu bauen, mit der Möglichkeit, ein zusätzliches Nebengebäude zu errichten.

Das Grundstück befindet sich in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten für den Alltag, einschließlich Geschäften und Schulen. Dank der günstigen Lage ist die Stadt Poreč leicht erreichbar, während gleichzeitig eine ruhige Umgebung für das Familienleben geboten wird.

Dieses Grundstück ist die ideale Wahl für alle, die den perfekten Ort für den Bau eines Familienhauses in Istrien suchen, wo Sie alle Vorteile des Stadtlebens in der Nähe genießen können, während Sie Ihren privaten Raum in einem ruhigen Wohnviertel haben.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.