MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11257
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksfläche :	662 m2
Entfernung vom Zentrum :	10000 m
Entfernung vom Meer :	10000 m
Entfernung vom Flughafent :	60 km
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Parkplatz :	Ja
Lagerung :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Baujahr :	2017

Haus mit Schwimmbad, in der Nähe von Poreč, Wohnfläche 160 m2, gelegen auf einem Grundstück von 662 m2. Das Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock und besteht aus drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, Toilette, Speisekammer, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einer weiteren geschlossenen Terrasse im ersten Stock mit Whirlpool . Heizung: Kamin (Holz), Wärmepumpe, Klimaanlage. Weitere Ausstattungsmerkmale: Dreifachverglasung, Moskitonetze, Außenkamin, Whirlpool, 27 m2 großer Swimmingpool (gefliest), Außendusche, sorgfältig angelegter Garten von 497 m2, umzäunter Garten und Parkplatz. Das Haus wurde im Jahr 2017 gebaut. Es wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft. Es liegt etwa 10 km vom Meer und Poreč entfernt.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.