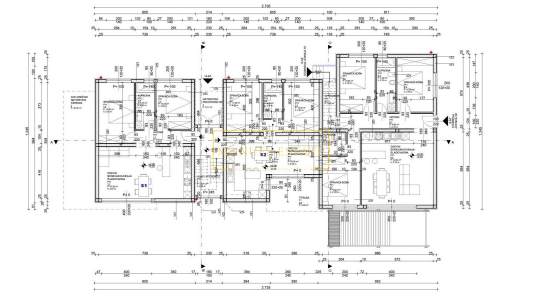
MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550



Kode :	10932
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	66 m2
Gartenfläche :	30 m2
Entfernung vom Zentrum :	1000 m
Entfernung vom Meer :	1000 m
Entfernung vom Flughafent :	75 km
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Baujahr :	2022

Preis : 260.000 €

Eine moderne Wohnung (S2) im Bau in der schönen istrischen Stadt Novigrad steht zum Verkauf. Gesamtwohnfläche von 66 m2 mit einem Garten von ca. 30 m2. Sie befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses mit insgesamt acht Wohnungen. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, Küche und Esszimmer im Open-Space-Prinzip, großzügigem Wohnzimmer und Terrasse. Es hat einen Parkplatz im Freien. Die Anlage befindet sich in ruhiger Lage, nur 1 km vom Stadtzentrum, den Stränden und dem Meer entfernt. Außerdem befinden sich in unmittelbarer Nähe des Gebäudes Geschäfte, Kliniken, Schulen, Restaurants und Weinkeller. Die Anlage befindet sich im Bau und der Fertigstellungsplan ist 2/2023. Der Preis dieser schönen Erdgeschosswohnung mit Garten beträgt 260.000 Euro. Für alle weiteren Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.