

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Code :</b>	10846
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Grundstücksfläche :</b>	1700 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	5000 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	85 km
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	0000

**Preis :** 531.500 €

Exklusives Land für den Bau von ein oder zwei Villen in der Nähe von Porec. Das Grundstück befindet sich am Rande des Baugebietes und bietet uns absolute Privatsphäre und Ruhe. Von der ersten Etage aus können Sie das Meer sehen und es liegt 5 km von Porec entfernt. Weitere Informationen erhalten Sie von der Agentur.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises zu zahlen.