

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Code :</b>	10663
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Grundstücksfläche :</b>	8292 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	30 km
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	0000

**Preis :** 5.000.000 €

Ein einzigartiges Camp zum Verkauf in Novigrad, Istrien, mit einer Fläche von 8292 m<sup>2</sup>. Es befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von Natur, direkt am Meer. Das Camp verfügt über bestehende Einrichtungen, Privathaus, 30 Bungalows, ein großes Restaurant, eine Bar und einen Swimmingpool. Nur 2 km vom Stadtzentrum entfernt. Traumlage, in der Nähe von Slowenien und Italien. Für alle weiteren Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Hinweis: Wenn der Käufer nach Besichtigung (physischer Zugang/persönlicher Besuch) die betreffende Immobilie bei der Agentur "Manuel Estate d.o.o." die endgültige Kaufentscheidung getroffen und den Verkauf mit dem Eigentümer der Immobilie abgeschlossen hat, ist er verpflichtet, der Agentur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % + MwSt. des Gesamtpreises zu zahlen.