

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

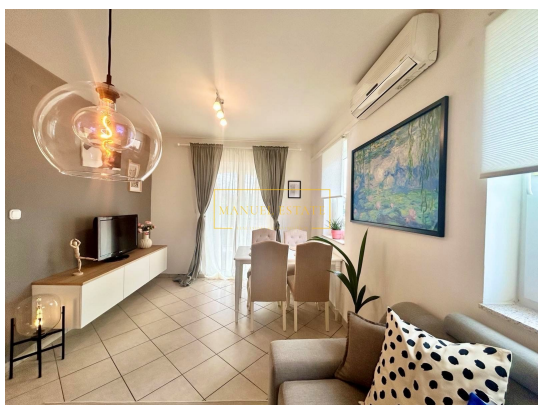
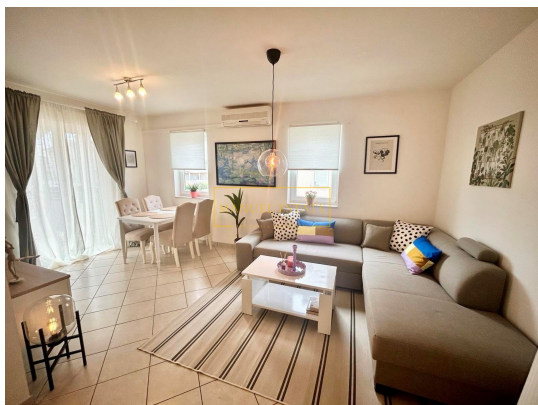
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Šifra :	11255
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	52 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	400 m
Udaljenost od aerodroma :	75 km
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2004

Stara cijena : 255.000 €

Nova Cijena : 238.000 €

Stan u blizini mora i centra grada, u Novigradu, površine 52 m2. Smješten na prvom katu stambenog objekta sa ukupno pet stanova. Ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, te blagovaonicu/dnevni boravak s izlazom na terasu. Grijanje/hlađenje pomoću klima uređaja. Jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na 400 metara od mora, te oko 1 km od centra grada. Prodaje se opremljen i namješten.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.